



MALLI

TARKENNE

HINTA (KONTIO-TOIMITUS)

Aaltola A		67 900
Aavalahti C		71 650
Aavalahti D		75 500
Ahvenisto A		80 500
Aura E		77 800
Aurinkolahti A		80 250
Aurinkolahti B		78 400
Aurinkometsä A		106 250
Aurinkometsä B		74 000
Glass House 100 A	harjakatto	58 400
Glass House 100 A	pulpettikatto	58 500
Glass House 100 B	harjakatto	58 300
Glass House 100 B	pulpettikatto	58 450
Glass House 120 A	1,5 krs	84 900
Glass House 120 A	1,5 krs lyhty	89 800
Glass House 120 B	1,5 krs	85 900
Glass House 120 B	1,5 krs lyhty	90 550
Glass House 126 A	harjakatto	71 600
Glass House 126 A	pulpettikatto	71 700

Rahtihinnat erillisen rahtihinnastomme mukaisesti.

MALLI	TARKENNE	HINTA (KONTIO-TOIMITUS)
Glass House 126 B	harjakatto	69 300
Glass House 126 B	pulpettikatto	69 450
Glass House 135 A	1,5 krs	94 150
Glass House 135 A	1,5 krs lyhty	97 350
Glass House 142 A	harjakatto	79 500
Glass House 142 A	pulpettikatto	79 600
Glass House 142 A2	harjakatto	82 000
Glass House 142 A2	pulpettikatto	82 150
Glass House 143 B	2 krs pulpettikatto	98 850
Glass House 150 A	harjakatto	79 950
Glass House 150 A	pulpettikatto	80 100
Glass House 150 B	harjakatto	78 450
Glass House 150 B	pulpettikatto	78 700
Glass House 180 A	2 krs pulpettikatto	115 250
Halssila B		75 900
Haltiala		97 350
Harunire A		110 300
Harunire B		93 700
Herukka B		60 550
Herukka C		62 900
Into A		84 750
Iso-Kajastus A1		103 700
Iso-Kajastus A2		102 050
Iso-Kajastus B1		100 650
Iso-Kajastus B2		99 650

MALLI	TARKENNE	HINTA (KONTIO-TOIMITUS)
Iso-Kajastus C1		104 000
Iso-Kajastus C2		104 200
Iso-Kuusisaari A		79 900
Iso-Kuusisaari B		77 400
Isolahti B		114 000
Iso-Lehtisaari A		72 550
Iso-Lehtisaari B		72 750
Kajastus A	1 krs	68 050
Kajastus A	vintti	85 650
Kajastus D	1 krs	70 100
Kajastus D	vintti	90 450
Kivilahti A		115 250
Kivilahti B		100 200
Koivuranta A		82 550
Koivuranta B		73 200
Koskela F	1 krs	52 700
Koskela F1		76 650
Koskela F2		77 300
Kotilahti A		67 100
Kotilahti B		66 950
Kruunuhaka A		102 600
Kruunuhaka B		105 850
Kultalahti A		97 600
Kultalahti B		95 100
Kumpula A		62 500

MALLI	TARKENNE	HINTA (KONTIO-TOIMITUS)
Kumpula B		76 050
Kumpula C		73 350
Kunnas C		76 850
Kunnas D		73 050
Laajalahti A		77 550
Laajalahti B		81 200
Laajaranta A		82 050
Laajaranta B		86 250
Laaksolahti A1		91 400
Laaksolahti A2		90 150
Laaksolahti B1		78 550
Laaksolahti C1		75 150
Laaksolahti D1		71 500
Lumo		83 050
Merikallio A		112 800
Merikallio B		100 550
Niittyrinne A		86 300
Niittyrinne B		90 450
Niittyrinne C		85 450
Oiva 50A		35 550
Oiva 60A		37 900
Oiva 60B		37 950
Piennar C		71 850
Pohjola		79 550
Puistolahti A		73 650

MALLI	TARKENNE	HINTA (KONTIO-TOIMITUS)
Puistolahti B		74 600
Rantala B		58 750
Rantala C		63 300
Rusko A		58 750
Rusko B		50 500
Saraniemi A		88 100
Sarastus		83 700
Sarastus C		80 250
Sky House talo 100 A		69 700
Sky House talo 100 A	3D räystäs	70 900
Sky House talo 100 B		70 600
Sky House talo 100 B	3D räystäs	72 150
Sky House talo 80 A		61 500
Sky House talo 80 A	3D räystäs	63 000
Sky House talo 85 A		62 600
Sky House talo 85 A	3D räystäs	63 950
Tammela A		82 750
Toive A		100 600
Tuisku A		55 700
Tuisku D		47 250
Tynni B		78 600
Usva C		59 750
Usva D		52 000
Vallila C		71 150
Vehkoja		84 350



Talot

TOIMITUSSISÄLTÖ

Valmiiksi työstetty 205 x 275 mm lamellihirsi (Glass House- ja Sky House-malleissa painumaton Smart Log-hirsi), eriste alimman hirren ja perustuksen väliin, tiivisteet hirsien väliin valmiiksi asennettuina, vaarnatpit hirsien kiinnittämiseen, ovien ja ikkunoiden kiinnittämiseen tarvittavat karapuuat, kipsilevyt väliseinissä, asennusvalmiit naulalevyristikot/-kehät/vaarnapalkit kiinnittämiseen, liimapuut, tiilikatteen ruoteet ja aluskate tai huopakaton aluslaudoitus, räystäään otsalaudat, tarvittavat räystäään ja terassin aluslaudat, päätyräystäiden runkorakenteet, eristetyt valkoiset ulko-ovet, 3-lasiset valkoiset argontäytteiset selektiivi-ikkunat heloineen ja tiivisteineen, tuuletusikkunoissa hyytyspuitteet, ovi- ja ikkunavuorilaudat, kuistien kaiteet, kuistien pilarit ja palkit, tarvittavat pilareiden säätöjalat, päätyjen rungot, päätyjen ulkopuolinen verhoisuus, kaulusten ulkopuolinen verhoisuus, väliseinärungot, kipsilevyt väliseiniin, sisäkaton harvarimoitus, höyrynsulku kattoon, sisäkattopaneelit, väliovet, kokolasinen saunan ovi, muotoon höylätyt jalkalistat, muotoon höylätyt kattolistat, asennusvalmiit kuusilautteet, alumiinipaperi saunan sisäkattoon, saunan ja pesuhuoneen sisäkaton alaslaskun koolaus ja paneelit.

Lisäksi yläkertamalliin: Yläpohjan tuuletukseen tarvittava tuuletusrakorima, yläpohjan ja päätyjen tuulensuojat, eristetyt valkoiset ulko-ovet, 3-lasiset valkoiset argontäytteiset selektiivi-ikkunat heloineen ja tiivisteineen, ovi- ja ikkunavuorilaudat, lattiakannatinpalkit, parvekkeen kaiteet, pilarit, palkit, höyrynsulku päätyihin ja sivuseiniin, sisäkaton harvarimoitus, sisäseinärungot, sisäkattopaneelit, väliovet, sisäseinien kipsilevyt, lattialaudat, asennusvalmiit lakatut vintin portaat, kerroskaiteet, muotoon höylätyt jalkalistat, muotoon höylätyt kattolistat, parvekkeen painekyllästetty lattia.

Lisäksi kellarimallien kellarikerrokseen: eristetyt valkoiset ulko-ovet, 3-lasiset valkoiset argontäytteiset selektiivi-ikkunat heloineen ja tiivisteineen, ovi- ja ikkunavuorilaudat, asennusvalmiit lakatut sisäportaavat, väliovet.

Tiiviymsmittaus: Tiiviymsmittaus sisältää rakennuksen ilmanvuotoluvun selvittämisen lisäksi mahdollisten vuotokohtien paikantamisen. Mittauksesta toimitetaan asiakkaalle mittausraportti.

KONTIO-RAKENTAJAKANSIO

Pohja-, julkisivu- ja leikkauspiirustukset, perustuksen mittapiirros, periaateleikkaus perustuksesta, rakennepiirustukset vakiorakenteista, vakiomallien ja -rakenteiden pystytysohjeet, varastointiohjeet, maalausohjeet sekä muita ohjeita rakentamiseen.

KYSY KONTIO-MYYJÄLTÄSI TARJOUSTA MYÖS LAAJEMMASTA MATERIAALITOIMITUKSESTA JA ASENNUKSESTA.

Hinnat ovat voimassa toistaiseksi ja vapaasti tehtaalla. Rahtihinnat katsotaan erillisen rahtihinnastomme mukaisesti. Hinnat sisältävät ALV:n 24 %.

Pidätämme oikeuden hinta- ja tuotemuutoksiin ja mahdollisuuden vaihtaa jokin tuote tai tuoteosa toiseen vastaavanlaatuiseen. Tässä hinnastossa annetut tiedot koskevat vain tämän esitteen malleja. Kontiotuotteen pakettin tarkka toimitussisältö yksilöidään aina asiakaskohtaisessa sopimuksessa. Tämä sopimus vahvistetaan tehtaalla erillisellä kirjallisella tilausvahvistuksella.

Rakentamiseen kuuluu tässä esitetyn Kontion toimituksen lisäksi mm. seuraavia hankintoja: Tontti ja liittymät, LVIS-, perustus- ja maarakennussuunnitelmat, maa-ainekset, routa- ja vesieristeet, perustukset ja betonirakenteiset lattiat / välipohjat, pellitykset, kattoturvatuotteet ja rännit, vesikate, lämmönriesteet, kiintokalusteet, kodinkoneet, tulisijat ja savuhormit, LVIS- tarvikkeet, sisustus- ja pintakäsittelymateriaalit kiinnitystarvikkeineen. Kontion toimitus ei sisällä rakennuspaikalla tehtävien töiden kustannuksia. Tämä on lyhyt kuvaus asiakkaan hankintaan jäävistä töistä ja tarvikkeista. Lisätietoja hinnoista ja rakennushankkeesi toteutuksesta saat ammattitaitoiselta Kontio-myyjältäsi.

RAKENTAMISEN KOKONAISKUSTANNUKSET

Rakennustutkimus RTS Oy:n rakentajatuotteen mukaan vuonna 2019 rakennettujen pientalojen keskimääräiset rakentamiskustannukset olivat valmiiksi teetettynä, ilman tonttia 2050 €. Huvilat ja saunat 1650 – 2050 €/bruttoalaneliö. Kustannukset vaihtelevat merkittävästi johtuen suunnittelu- ja toteutustavasta, materiaalien ja työn hinnan vaihteluista, käytettyjen tuotteiden ja palvelujen laatueroista sekä varustelun ja huonetilojen runsaudesta.



KONTIO.FI | #KONTIO